



## HIIUMAA VALLAVALITSUS

Päästeamet  
Lääne Päästkeskus  
[laane@rescue.ee](mailto:laane@rescue.ee)

Meie: 03.01.2025 nr 9-6.1/30

### **Kooskõlastuse taotlus Rookopli tn 18 katastriüksuse detailplaneeringule**

Hiiumaa Vallavalitsuse 31.05.2023 korraldusega nr 293 algatati Kärdla linnas paikneva Rookopli tn 18 kinnistu (katastritunnus 20501:001:0168) detailplaneeringu koostamise algatamine ja väljastati lähtetingimused.

Planeeringu eesmärgiks on välja selgitada Rookopli 18 kinnistule (katastritunnus 20501:001:0168) maksimaalse ehitusmahu ulatus ning kaasnevad kitsendused, mis annaksid kultuurikeskuse ideeprojekti kavandamiseks piisava täpsusega raamistiku, jättes samas võimalikult suures ulatuses vabadust lennukate kontseptsioonide läbimängimiseks ning hilisemaks realiseerimiseks. Olemasolev kultuurikeskuse hoone on amortiseerunud ning soov on läbi detailplaneeringu määrata antud asukohale sobiva kaasaegse kultuurikeskuse hoone püstitamiseks vajalikud tingimused, mis jäävad aluseks kultuurikeskuse arhitektuurikonkursi läbiviimisel.

Taotleme kooskõlastust Roomi Grupp OÜ poolt koostatud tööle DP-14/04.2024 "Rookopli tn 18 katastriüksuse detailplaneering". Kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering vaikimisi kooskõlastatuks (Planeerimisseadus § 133 lõige 2).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Üllar Laid  
abivallavanem

Lisa: Rookopli tn 18 katastriüksuse detailplaneering

Maiken Lukas  
[maiken.lukas@hiiumaa.ee](mailto:maiken.lukas@hiiumaa.ee)